

重要事項説明書

商号又は名称	医療法人社団NYC		
代表者	理事長 吉田 信一 印		
主たる事務所	札幌市豊平区平岸7条13丁目2番3号1階		
取引形態	貸主		
建物の名称	グループリビングせせらぎⅠ・グループリビングせせらぎⅡ		
物件住所	札幌市豊平区平岸7条13丁目2番8号2階グループリビングせせらぎⅠ		
	札幌市豊平区平岸7条13丁目2番3号2階グループリビングせせらぎⅡ		
契約室番号	2階専有部屋	床面積	9.72㎡
種類	住宅型有料老人ホーム	構造	木造2階建
建築時期	平成21年5月8日	物件所有者	吉田 信一
飲料水	公共	台所	共用
下水道	公共	照明器具	有
電気	公共	電話設置	無
ガス	公共	冷房設備	無
暖房	床暖房	ナースコール	無
給湯設備	有	エレベーター	有
浴室	共同	ペット	不可
トイレ	共同	利用の制限	住居用

入居時の費用

敷金	80,000円
入居費	日割り計算

毎月の入居費

家賃	42,000円 (生活保護 36,000円)
食料費	36,000円
水道光熱費	22,000円
おむつ・薬剤費	実費
合計	100,000円
冬期加算	11,000円 (11月～3月)